



IHE

INSTITUTO HIDALGUENSE
DE EDUCACIÓN



Contrato de Prestación de los servicios de limpieza y manejo de desechos para áreas del I.H.E. y UPN-H, que celebran, por una parte, el INSTITUTO HIDALGUENSE DE EDUCACIÓN, a quien en lo sucesivo se le denominará "El Instituto", representado por la Mtra. Maricarmen Margarita Mandujano Cerrilla en su carácter de Coordinadora General de Administración y Finanzas; y por la otra, la persona moral GRUPO HAFE SERVICIOS INTEGRALES S.A. DE C.V., a quien en lo sucesivo se le denominará "El Prestador del Servicio", representada por la C. Reyna Guadalupe Martínez Anguiano, en su carácter de Administrador Único, y cuando actúen en conjunto se les denominará "Las partes", de conformidad con las siguientes declaraciones y cláusulas:

DECLARACIONES

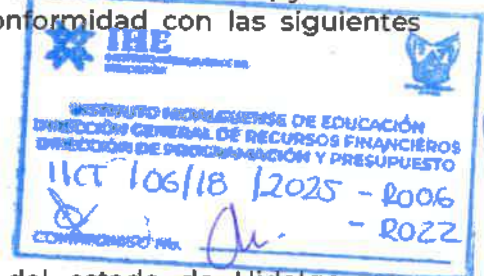
I. De "El Instituto":

I.1. Que es un Organismo Descentralizado del Gobierno del estado de Hidalgo, con personalidad jurídica, patrimonio propio y autonomía de gestión, sectorizado por la Secretaría de Educación Pública de Hidalgo y creado por Decreto, publicado en el Periódico Oficial de fecha 1º de junio de 1992 bajo la denominación "Instituto Hidalguense de Educación Básica y Normal", la cual se modificó por el nombre que actualmente ostenta, según Decreto publicado en el Periódico Oficial de fecha 4 de julio de 1994, posteriormente se modificaron los artículos 7, 8 y 11 mediante Decreto publicado en el Periódico Oficial de fecha 6 de diciembre de 2004. Posteriormente el titular del Poder Ejecutivo del estado de Hidalgo emitió un Decreto mediante el cual se actualiza al que creó el Instituto Hidalguense de Educación y sus correspondientes modificaciones, publicado en fecha 06 de septiembre de 2021 en el Periódico Oficial del estado de Hidalgo.

I.2. Que el declarante tiene como objeto el de prestar y administrar los servicios de educación inicial, básica, incluyendo la indígena y la especial; así como la normal y demás para la formación de maestras y maestros; además de auxiliar, apoyar y colaborar con la asistencia administrativa y financiera en la aplicación de los recursos destinados a la educación en el estado de Hidalgo para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 3º de la Constitución General, la Ley General de Educación, Ley de Educación del estado de Hidalgo y Ley de Entidades Paraestatales del estado de Hidalgo.

I.3. Que con fundamento en los artículos 5 fracción II, 8 y 9 fracción I y XIX de su Decreto de Creación citado en el primer punto de las presentes declaraciones, la representación legal del organismo declarante recae en un titular, cargo que ejerce el Dr. Natividad Castrejón Valdez de conformidad con el nombramiento que a su favor otorgara el Lic. Julio Ramón Menchaca Salazar, gobernador constitucional del estado de Hidalgo de fecha 05 de septiembre de 2022.

I.4. Que el titular del Instituto Hidalguense de Educación, el Dr. Natividad Castrejón Valdez, delegó la facultad de suscribir toda clase de contratos, convenios y acuerdos en los que sea parte el declarante, a la Mtra. Maricarmen Margarita Mandujano Cerrilla en su calidad de coordinadora General de Administración y Finanzas del Instituto Hidalguense de Educación, con fundamento en el artículo 9 Fracción XIII del Decreto que modifica al que creó el I.H.E. y sus correspondientes modificaciones, publicado en el Periódico Oficial del estado de Hidalgo de 06 de septiembre del 2021; en el acuerdo SE/XI/2022-5 de la sesión extraordinaria de 2022 de la Junta de Gobierno; nombramiento de fecha 26 de septiembre de 2022, asistida en el presente acto por la Dirección General de Recursos Financieros, la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios, bajo la solicitud de la unidad administrativa requirente y ejecutora del gasto, contrato debidamente validado por la Dirección General de Asuntos Jurídicos en términos de los artículos 17 fracciones I, IV y XXIII, 20 fracciones I y XI, 25





fracciones I, XVII y XVIII, 32 fracciones IV y XIV y 33 fracciones IV y V del Estatuto Orgánico del I.H.E.

I.5. Que, para el cumplimiento de los objetivos establecidos en la Ley General de Educación, le es necesario contratar la **Prestación de los servicios de limpieza y manejo de desechos para áreas del I.H.E. y UPN-H**, con cargo al presupuesto F.O.N.E 2025, y Partida presupuestal 358001.

I.6. Que cuenta con los recursos económicos necesarios, considerando el presupuesto asignado a esta adjudicación, por lo que con fundamento en lo establecido en los artículos 23, 24, 25, 33 fracción I, 48, 50, 51, 60 y 61 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Hidalgo, artículos 16 y 17 del reglamento de la ley en la materia, se procedió a realizar la contratación de **Prestación de los servicios de limpieza y manejo de desechos para áreas del I.H.E. y UPN-H**, que se menciona en la declaración que antecede, mediante la modalidad de Licitación Pública Número IHE-CGAYF-NI-2025, con fecha de fallo 27 de febrero de 2025.

I.7. Que señala como domicilio legal el ubicado en boulevard Felipe Ángeles sin número, colonia Venta Prieta, Pachuca de Soto, Hidalgo. C.P. 42080 con clave de Registro Federal de Contribuyentes [REDACTED]

II. De "El Prestador del Servicio":

II.1. Que Grupo Hafe Servicios Integrales S.A. de C.V. es una sociedad anónima de capital variable, según Instrumento Público No. 26,679 de fecha 3 de diciembre de 2013, expedida por el Lic. Héctor Edgardo Guerrero Acosta, notario público No. 10 de la Ciudad de Pachuca de Soto, Hidalgo.

II.2. Que está registrado ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público con la clave de Registro Federal de Contribuyentes GHS13120335A, manifestando bajo palabra de decir verdad estar al corriente en el pago de sus contribuciones.

II.3. Que la C. Reyna Guadalupe Martínez Anguiano, en su carácter de Administrador Único, tiene facultades para suscribir el presente contrato de conformidad con el Poder General para Pleitos y Cobranzas y Especial, otorgado en su favor dentro del instrumento mencionado en la declaración II.1, mismas que no le han sido suspendidas, limitadas ni revocadas en forma alguna, quien a su vez se identifica con credencial del Instituto Nacional Electoral número [REDACTED]

II.4. Que tiene capacidad para la **Prestación de los servicios de limpieza y manejo de desechos para áreas del I.H.E., y UPN-H** que en este contrato se refiere y dispone de los elementos necesarios para su realización.

II.5. Que conoce plenamente la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del estado de Hidalgo, así como las disposiciones legales aplicables a esta clase de operaciones.

II.6. Que señala como domicilio legal el ubicado en Tepepa 101, colonia Parque de Poblamiento, Pachuca de Soto, Hidalgo C.P. 42032.

II.7. Que manifiesta bajo protesta de decir verdad, no encontrarse en los supuestos del artículo 77 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del estado de Hidalgo.



II.8. Que con fecha **27 de febrero de 2025** se le adjudicó el presente contrato derivado del procedimiento de Licitación Pública Número IHE-CGAYF-N1-2025, para la **Prestación de los servicios de limpieza y manejo de desechos para áreas del I.H.E. y UPN-H.**

II. De "Las Partes":

ÚNICA. Que, en atención a lo ya expuesto, están conformes con sujetar sus compromisos a los términos y condiciones de las siguientes:

C L Á U S U L A S

PRIMERA. En ejercicio del recurso ya citado en las declaraciones, **"El Instituto"** contrata y **"El Prestador del Servicio"** se obliga a proporcionar la **Prestación de los servicios de limpieza y manejo de desechos para áreas del I.H.E. y UPN-H.**

SEGUNDA. **"El Instituto"** cubrirá a **"El Prestador del Servicio"** la cantidad de **\$17'333,999.90** (Diecisiete millones trescientos treinta y tres mil novecientos noventa y nueve pesos 90/100 M.N.) I.V.A. incluido, por concepto de pago del servicio motivo del presente contrato, el pago se realizará por mensualidad vencida por **10 meses**, dichos pagos se realizarán mediante transferencia electrónica a los 30 días hábiles posteriores a la presentación de la factura original, siempre y cuando no existan deficiencias en la documentación comprobatoria de **"El Prestador del Servicio"**.

Los pagos mensuales se realizarán de la siguiente manera:

1. Por la cantidad de: **\$1'685,219.99** (Un millón seiscientos ochenta y cinco mil doscientos diecinueve pesos 99/100 M.N.) I.V.A. incluido, pago que corresponde a el Instituto Hidalguense de Educación respecto de la prestación del servicio requerido, incluye el suministro de materiales, enseres, productos de limpieza y **56 operarios.**
2. Por la cantidad de: **\$48,180.00** (Cuarenta y ocho mil ciento ochenta pesos 00/100 M.N.) I.V.A. incluido, pago que corresponde a la Universidad Pedagógica Nacional-Hidalgo, respecto de la prestación del servicio requerido, que incluye el suministro de materiales, enseres, productos de limpieza y **04 operarios.**

Dicha facturación deberá realizarse de la forma antes descrita, toda vez que se afectan dos proyectos.

TERCERA. **"El Prestador del Servicio"** se obliga a no subrogar, traspasar o ceder a terceras personas los compromisos derivados de este contrato.

CUARTA. **"Las Partes"** reconocen que en los precios aprobados se encuentra incluido, garantías y traslado a el lugar de la prestación del servicio que deban realizarse para tal fin.

QUINTA. El objeto de esta operación se ajustará estrictamente a las especificaciones generales y técnicas que han sido presentadas por **"El Prestador del Servicio"** y aceptadas por **"El Instituto"**, para la adjudicación de este contrato.



SEXTA. La prestación de los servicios motivo del presente instrumento, se realizará en los domicilios legales ubicados en boulevard Felipe Ángeles sin número, colonia Venta Prieta, Pachuca Hidalgo C.P. 42080; Camino Real de la Plata número 322, fraccionamiento Zona Plateada, Pachuca de Soto, Hidalgo; boulevard Colonias-Santa Catarina, bodega 10, ejido Santiago Tlapacoya, Pachuca de Soto, Hidalgo; Circuito ex hacienda La Concepción, Lote 17, San Juan Tilcuautla, San Agustín Tlaxiaca; y domicilio en boulevard Felipe Ángeles sin número, colonia Venta Prieta, Pachuca de Soto, Hidalgo. C.P. 42080 (Universidad Pedagógica Nacional-Hidalgo) del 01 de marzo al 31 de diciembre de 2025.

SÉPTIMA. "El Prestador del Servicio" efectuará el servicio motivo de este instrumento por su exclusiva cuenta y bajo su responsabilidad; para su debido cumplimiento, la prestación del servicio deberá realizarse bajo las condiciones establecidas en las bases del procedimiento licitatorio. Cualquier eventualidad será su responsabilidad la cual atenderá con prontitud y sin costo alguno para **"El Instituto"**.

OCTAVA. "El Prestador del Servicio" responderá por escrito de la prestación del servicio, respecto de los defectos y vicios ocultos, obligándose a sustituirlos por otros que cumplan con las especificaciones de su oferta.

De igual forma garantizará el cumplimiento del presente, mediante el otorgamiento de la **garantía de cumplimiento** en cualquiera de sus formas establecidas por la Ley, respecto de aquellas modalidades que establece el artículo 66 en su fracción III de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del estado de Hidalgo, así como en el artículo 81 del reglamento de la citada ley, expedida a favor de **"El Instituto"** por un **10% del importe total del contrato**, con I.V.A incluido, según las bases de la licitación motivo del presente contrato, por la cantidad de **\$1'733,399.99 (Un millón setecientos treinta y tres mil trescientos noventa y nueve pesos 99/100 M.N.)**.

La garantía señalada en el párrafo anterior expedida a favor de **"El Instituto"**, por un **10%** del importe total del contrato, se hará efectiva por el monto total de la obligación garantizada y deberá presentarla **"El Prestador del Servicio"** en un término de **tres días hábiles**, posteriores a la firma de este contrato; salvo que la prestación del servicio se realice dentro del plazo antes citado.

Una vez cumplidas las obligaciones de **"El Prestador del Servicio"** a satisfacción de **"El Instituto"**, la unidad administrativa requirente procederá a extender la constancia de cumplimiento de las obligaciones contractuales para que se inicien los trámites para la cancelación de las garantías a que haya lugar. Lo anterior, de acuerdo con lo establecido en la fracción VIII del artículo 74 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del estado de Hidalgo.

NOVENA. Para el caso de que **"El Prestador del Servicio"** no preste el servicio a entera satisfacción de **"El Instituto"** en el plazo previsto, **"El Instituto"** aplicará en favor del erario correspondiente como pena convencional, el equivalente al 20 (veinte) al millar sobre el precio de los servicios contratados por cada día natural de atraso que transcurra desde la fecha fijada para su realización o hasta la entera satisfacción de **"El Instituto"**.

DÉCIMA. "El Prestador del Servicio" manifiesta a la firma del presente instrumento, bajo protesta de decir verdad que cuenta con los permisos, autorizaciones o licencias para prestar los servicios motivo del presente contrato y que los mismos cuentan con las normas oficiales correspondientes, características y especificaciones técnicas requeridas.



DÉCIMA PRIMERA. "El Prestador del Servicio" solo podrá ser relevado del pago de la pena convencional cuando demuestre satisfactoriamente a "El Instituto" que no le fue posible realizar oportunamente la prestación del servicio por causas de fuerza mayor o caso fortuito.

DÉCIMO SEGUNDA. Este contrato podrá ser rescindido de pleno derecho por "El Instituto" sin necesidad de resolución judicial en términos del artículo 76 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del estado de Hidalgo, independientemente de exigir su cumplimiento de conformidad con lo establecido en el artículo 1931 del Código Civil del estado de Hidalgo.

Son causales para la rescisión de los contratos las siguientes:

- Atraso en la prestación de los servicios objeto de este contrato.
- Incumplimiento en la calidad de los servicios o fallas de calidad.
- Incumplimiento total en la prestación de los servicios.
- Servicios prestados que contengan vicios ocultos.
- Entrega de menor cantidad de productos estipulados en el contenido de acuerdo con la unidad de medida establecida.
- Incumplimiento de especificaciones en servicios originalmente convenidos
- Presentación de licencias, autorizaciones y permisos apócrifos o no vigentes de la prestación de los servicios contratados.
- Exista negación para realizar sustitución de servicios, que no reúnan los requisitos de calidad estipulados.
- En caso de no responder de la calidad de los servicios.

DÉCIMA TERCERA. "Las Partes" están conformes que podrá darse por terminado de manera anticipada y sin necesidad de resolución judicial el presente contrato y los instrumentos modificatorios que en su caso se suscriban, cuando por caso fortuito o fuerza mayor o bien por falta o recorte presupuestal imposibilite a "El Instituto" continuar con las acciones objeto de este contrato. Dicha terminación anticipada se ejecutará con la sola notificación que por escrito realice "El Instituto" a "El Prestador del Servicio" con tres días naturales de anticipación a la fecha en que se pretenda dar por terminado este contrato o el instrumento legal que corresponda; hecha la notificación correspondiente, "El Prestador del Servicio" contará con dos días naturales para manifestar lo que a su derecho corresponda; recibidas dichas manifestaciones "El Instituto" en un plazo no mayor a veinticuatro horas, deberá determinar lo que en derecho corresponda con apego a los principios de legalidad y honestidad en el ejercicio del gasto público. Si fuera el caso de que "El Prestador del Servicio" no realice manifestación alguna dentro del término referido, la determinación de "El Instituto" de terminar anticipadamente este contrato o el instrumento legal que corresponda, quedara firme en sus términos.

En caso de ejecutarse el procedimiento anteriormente señalado, "Las Partes" deberán de implementar todas y cada una de las acciones pertinentes a efecto de liquidar las obligaciones que se encontraran pendientes hasta su total conclusión, en términos y porcentajes derivados del análisis al caso concreto; lo anterior no supone el derecho a recibir por ninguna de "Las Partes" por consecuencia de terminación anticipada, compensaciones, pagos por daños o perjuicios, indemnizaciones, retribuciones, liquidaciones, finiquitos o cualquier otro concepto, salvo resolución judicial en contrario.

DÉCIMA CUARTA. En caso de rescisión del contrato por alguno de los motivos o causales señaladas en la cláusula décima segunda de este contrato "El Instituto" cobrará la póliza de



manera directa, independientemente de aplicar las penas convencionales establecidas en las cláusulas que anteceden.

DÉCIMA QUINTA. Para la interpretación y cumplimiento de este contrato, “Las Partes” se someten a la competencia y jurisdicción de las leyes correspondientes ante los Tribunales establecidos en el estado de Hidalgo, sometiéndose a la competencia de los ubicados en el Distrito Judicial de Pachuca de Soto, Hidalgo, renunciando a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles por razón de su domicilio presente o futuro.

“Las Partes” declaran que conocen los alcances y efectos jurídicos del presente contrato, en consecuencia, en este acto, en Pachuca de Soto, Hidalgo, el día **28 de febrero de 2025** lo firman por triplicado al calce y al margen.

Por “El Instituto”	Por “El Prestador del Servicio”
 Mtra. Maricarmen Margarita Mandujano Cerrilla Coordinadora General de Administración y Finanzas	 C. Reyna Guadalupe Martínez Anguiano. Administrador Único de Grupo Hafe Servicios Integrales S.A. de C.V.
 L.C. Raúl Meléndez Meneses Director General de Recursos Financieros Responsable del control presupuestal y emisión del pago  M. en A. Margarita Aguirre Estrada Directora General de Recursos Materiales y Servicios Responsable del proceso de adquisición, unidad administrativa requirente y ejecutora del gasto  Mtro. Teódulo Quintín Pérez Portillo Director General de Asuntos Jurídicos Responsable de la validación legal	<p>Testigos</p>  Mtra. María de Los Ángeles Cibrián Zavala Directora de Normatividad y Consulta  Mtro. Luis Abraham Spínola Vázquez Director de Adquisiciones

Última hoja del contrato número DGAJ-II/CT/06/18/2025 de Prestación de los servicios de limpieza y manejo de desechos para áreas del I.H.E., que celebran, por una parte, el INSTITUTO HIDALGUENSE DE EDUCACIÓN, representado por la Mtra. Maricarmen Margarita Mandujano Cerrilla, en su carácter de Coordinadora General de Administración y Finanzas; y por la otra, la C. Reyna Guadalupe Martínez Anguiano, Administradora Única de GRUPO HAFE SERVICIOS INTEGRALES S.A DE C.V. como Prestador del Servicio.