



Contrato de prestación de servicios de **limpieza de las instalaciones del Instituto Hidalguense de Educación**, que celebran, por una parte, el **Instituto Hidalguense de Educación**, a quien en lo sucesivo se le denominará **"El Instituto"**, representado por la **Mtra. Maricarmen Margarita Mandujano Cerrilla**, en su carácter de Coordinadora General de Administración y Finanzas; y por la otra parte, la persona moral **Grupo Hafe Servicios Integrales S.A. de C.V.**, a quien en lo sucesivo se le denominará **"El Prestador del Servicio"**, representada por la **C. Reyna Guadalupe Martínez Anguiano**, en su carácter de **Administrador Único**, y cuando actúen en conjunto se les denominará **"Las Partes"**, de conformidad con las siguientes declaraciones y cláusulas:

DECLARACIONES

I. De "El Instituto":

I.1. Que es un Organismo Descentralizado del Gobierno del Estado de Hidalgo, con personalidad jurídica, patrimonio propio y autonomía de gestión, sectorizado por la Secretaría de Educación Pública de Hidalgo, en términos del Decreto que modifica al que creó a **"El Instituto"** y sus correspondientes modificaciones, publicado en fecha 06 de septiembre de 2021 en el Periódico Oficial del Estado de Hidalgo.

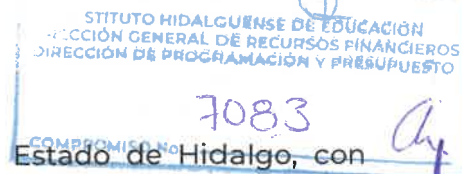
I.2. Que tiene como objeto el de prestar y administrar los servicios de educación inicial, básica, incluyendo la indígena y la especial; así como la normal y demás para la formación de maestras y maestros; además de auxiliar, apoyar y colaborar con la asistencia administrativa y financiera en la aplicación de los recursos destinados a la educación en el Estado de Hidalgo para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 3º de la Constitución General, la Ley General de Educación, Ley de Educación del Estado de Hidalgo y Ley de Entidades Paraestatales del Estado de Hidalgo.

I.3. Que con fundamento en los artículos 5 fracción II, 8 y 9 fracción I y XIX de su Decreto de Creación citado en la declaración I.1., la representación legal recae en la persona titular, cargo que ejerce el Dr. Natividad Castrejón Valdez de conformidad con el nombramiento que a su favor otorgara el Lic. Julio Ramón Menchaca Salazar, Gobernador Constitucional del Estado de Hidalgo de fecha 05 de septiembre de 2022.

I.4. Que la persona titular de **"El Instituto"**, el Dr. Natividad Castrejón Valdez, delegó la facultad de suscribir toda clase de contratos, convenios y acuerdos en los que sea parte **"El Instituto"**, a la Mtra. Maricarmen Margarita Mandujano Cerrilla, en su calidad de Coordinadora General de Administración y Finanzas, con fundamento en el artículo 9 fracción XXIV del Decreto referido en la declaración I.1., y en el Acuerdo SE/XI/2022-5 de la sesión extraordinaria de 2022 de la Junta de Gobierno, con nombramiento de fecha 26 de septiembre de 2022.

Asisten en el presente acto la Dirección General de Recursos Financieros, la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios, bajo la solicitud de la unidad administrativa requirente y ejecutora del gasto y, en su caso, del responsable del proyecto, con la validación legal de la Dirección General de Asuntos Jurídicos en términos de los artículos 17 fracciones I, IV y XXIII, 20 fracciones I y XI, 25 fracciones I, XVII y XVIII, 32 fracciones IV, XIV y 33 fracciones IV y V del Estatuto Orgánico de **"El Instituto"**.

I.5. Que, para el cumplimiento de los objetivos establecidos en la Ley General de Educación, así como en la Ley de Educación del Estado de Hidalgo, le es necesario contratar el **servicio de limpieza de las instalaciones de "El Instituto"**, lo cual se describirá en el pedido correspondiente del presente contrato; servicio solicitado por la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios, a través de la Dirección de Servicios; con cargo



213



al presupuesto **Ramo Administrativo 33** del **Presupuesto de Egresos de la Federación, 5 recursos federales del Programa Operativo Anual 2026**, partida presupuestal **358100 "Servicio de limpieza y manejo de desechos"**.

I.6. Que cuenta con los recursos económicos necesarios, considerando el presupuesto asignado a esta adjudicación, por lo que con fundamento en lo establecido en los artículos 23, 24, 25, 33 fracción I, 48, 50, 51, 60 y 61 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Hidalgo, artículos 16 y 17 del Reglamento de la ley en la materia, se procedió a realizar la contratación del servicio que se menciona en la declaración que antecede, mediante la modalidad de **Licitación Pública Nacional número IHE-CGAYF-N3-2026**, con fecha de fallo **27 de febrero de 2026**.

I.7. Que señala como domicilio legal el ubicado en Boulevard Felipe Ángeles, sin número, colonia Venta Prieta, C.P. 42080, Pachuca de Soto, Hidalgo, con clave de Registro Federal de Contribuyentes [REDACTED]

II. De "El Prestador del Servicio":

II.1. Que la persona **Grupo Hafe Servicios Integrales S.A. de C.V.** es una sociedad anónima de capital variable, según Instrumento Público número 26,679 de fecha 3 de diciembre de 2013, expedido por el Lic. Héctor Edgardo Guerrero Acosta, notario público número 10, con ejercicio en la ciudad de Pachuca de Soto; Hidalgo, inscrito en Registro de la Propiedad y el Comercio, bajo el número 14278 * 11 de fecha 19 de diciembre de 2013.

II.2. Que está registrado ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público con la clave de Registro Federal de Contribuyentes **GHS13120335A**, manifestando bajo protesta de decir verdad estar al corriente en el pago de sus contribuciones.

II.3. Que la **C. Reyna Guadalupe Martínez Anguiano**, en su carácter de Administrador Único tiene facultades para suscribir el presente contrato de conformidad con el instrumento que se menciona en la declaración II.1, mismas que no le han sido suspendidas, limitadas ni revocadas en forma alguna, quien a su vez presenta identificación oficial emitida por Instituto Nacional Electoral, número [REDACTED]

II.4. Que tiene capacidad para contratar y dispone de los medios necesarios para la prestación del servicio objeto de este contrato.

II.5. Que conoce plenamente la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Hidalgo; así como las disposiciones legales aplicables a esta clase de operaciones.

II.6. Que manifiesta contar con el **Padrón de Proveedores** expedido por el Gobierno del Estado de Hidalgo, a través de la Secretaría de la Contraloría con **número 4367/383-17**, y especialidad solicitada en **prestación de servicios-limpieza**, entre otros.

II.7. Que señala como domicilio legal el ubicado en calle Tepepa número 101, colonia Parque de Poblamiento, C.P. 42032, Pachuca de Soto, Hidalgo, y proporciona como medio de comunicación el correo electrónico **grupohafe@hotmail.com**

II.8. Que manifiesta bajo protesta de decir verdad, no encontrarse en los supuestos del artículo 77 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Hidalgo.

II.9. Que con fecha **27 de febrero de 2026** le fue adjudicado, mediante el fallo del procedimiento de **Licitación Pública Nacional número IHE-CGAYF-N3-2026**, la prestación del **servicio de limpieza de las instalaciones de "El Instituto"**, del cual deriva la celebración del presente contrato.



III. De "Las Partes":

ÚNICA. Que, en atención a lo antes expuesto, están conformes con sujetar sus compromisos a los términos y condiciones de las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA. En ejercicio del recurso presupuestal citado en las declaraciones, "El Instituto" contrata y "El Prestador del Servicio" se obliga a realizar la prestación del servicio, conforme a la descripción señalada en el pedido 1/LP/DS/2026, que se anexa en 1 copia simple al presente instrumento y que forma parte integrante de éste, correspondiente a la partida 1, del Anexo 1, derivado de la Licitación Pública Nacional número IHE-CGAYF-N3-2026, con fecha de fallo 27 de febrero de 2026.

SEGUNDA. "El Instituto" cubrirá a "El Prestador del Servicio" la cantidad de \$19'780,000.00 (Diecinueve millones setecientos ochenta mil pesos 00/100 M.N.) I.V.A. incluido, pago que se realizará a la cuenta bancaria que "El Prestador del Servicio" señale a través de oficio dirigido a "El Instituto", una vez recibida la prestación del servicio a mensualidad vencida, a entera satisfacción de "El Instituto", previa aprobación de la Dirección de Servicios y se hará mediante transferencia electrónica dentro de los 30 (treinta) días hábiles posteriores a la entrega del comprobante fiscal digital CFDI correspondiente, con los requisitos fiscales requeridos.

Los pagos mensuales se realizarán de la siguiente manera:

1. Por la cantidad de: \$1'846,280.80 (Un millón ochocientos cuarenta y seis mil doscientos ochenta pesos 80/100 M.N.), I.V.A. incluido, pago que corresponde al proyecto R-006, respecto de la prestación del servicio requerido, incluye el suministro de materiales, enseres, productos de limpieza y 56 operarios.
2. Por la cantidad de: \$78,962.10 (Setenta y ocho mil novecientos sesenta y dos pesos 10/100 M.N.) I.V.A. incluido, pago que corresponde al proyecto R-025, respecto de la prestación del servicio requerido, que incluye el suministro de materiales, enseres, productos de limpieza y 03 operarios.
3. Por la cantidad de: \$52,757.10 (Cincuenta y dos mil setecientos cincuenta y siete pesos 10/100 M.N.) I.V.A. incluido, pago que corresponde al proyecto R-022, respecto de la prestación del servicio requerido, que incluye el suministro de materiales, enseres, productos de limpieza y 04 operarios.

Dicha facturación deberá realizarse de la forma antes descrita, toda vez que se afectan tres proyectos.

Una vez realizada la transferencia electrónica mencionada con antelación, "El Prestador del Servicio" se obliga a facturar a favor de "El Instituto", mediante el comprobante fiscal digital por concepto de "Complemento para recepción de Pagos".

TERCERA. "El Prestador del Servicio" se obliga a no subrogar, traspasar o ceder a terceras personas los compromisos derivados de este contrato.

CUARTA. "Las Partes" reconocen que en los precios aprobados y establecidos en la cláusula segunda del presente contrato se encuentran incluidos la totalidad de los costos, gastos y erogaciones que deba realizar "El Prestador del Servicio" para el cumplimiento del objeto del presente contrato, incluyendo de manera enunciativa mas



no limitativa garantías, fletes, seguros, maniobras de carga y descarga, embalaje, traslado, almacenamiento, impuestos, derechos y cualquier otro concepto necesario para la correcta prestación del servicio en el lugar que señale **"El Instituto"**.

Los precios fueron cotizados en moneda nacional, son firmes y definitivos, y no estarán sujetos a ajuste, actualización, revisión o escalatoria alguna, aun cuando se presenten variaciones en costos, condiciones de mercado, tipo de cambio, inflación o cualquier otra circunstancia que pudiera afectar a **"El Prestador del Servicio"**.

QUINTA. El objeto de esta operación se ajustará estrictamente a las especificaciones generales y técnicas que han sido presentadas por **"El Prestador del Servicio"** y aceptadas por **"El Instituto"**, para la adjudicación de este contrato.

SEXTA. La prestación del servicio objeto del presente instrumento, deberá realizarse en cada una de las oficinas de **"El Instituto"**, cuyos domicilios se describen en el Anexo 1 de las bases de la licitación, con un total de **63 operarios**, dentro del periodo comprendido del **1 de marzo al 31 de diciembre de 2026**.

SÉPTIMA. **"El Prestador del Servicio"** efectuará la prestación del servicio motivo de este instrumento, por su exclusiva cuenta y este, deberá realizarse bajo las condiciones establecidas en las bases del procedimiento licitatorio. Cualquier eventualidad será su responsabilidad la cual atenderá con prontitud y sin costo alguno para **"El Instituto"**.

OCTAVA. **"El Prestador del Servicio"** deberá presentar un escrito mediante el cual se obligue a garantizar la calidad del servicio prestado, a proporcionarlo en la fecha convenida, así como responder por los vicios ocultos, obligándose, en su caso, a corregirlos o sustituirlos por otros que cumplan con las especificaciones de su oferta.

De igual forma garantizará el cumplimiento del objeto del presente contrato, mediante el otorgamiento de la **garantía de cumplimiento** en cualquiera de las formas establecidas por la ley, respecto de aquellas modalidades reguladas por el artículo fracción III de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Hidalgo, así como en el artículo 81 del Reglamento de la citada ley, expedida a favor de **"El Instituto"** por un **10% del importe total del contrato**, con I.V.A incluido, según las bases de la licitación motivo del presente instrumento, por la cantidad de **\$1'978,000.00 (Un millón novecientos setenta y ocho mil pesos 00/100 M.N.)**.

La garantía señalada en el párrafo anterior expedida en favor de **"El Instituto"**, se hará efectiva por el monto total de la obligación garantizada y deberá presentarla **"El Prestador del Servicio"** a más tardar, dentro de los **tres días hábiles** siguientes a la firma de este contrato; salvo que la prestación del servicio se realice dentro del citado plazo.

Una vez cumplidas las obligaciones de **"El Prestador del Servicio"** a satisfacción de **"El Instituto"**, se procederá a extender la constancia de cumplimiento de las obligaciones contractuales para que se inicien los trámites para la cancelación de las garantías a que haya lugar. Lo anterior, de acuerdo con lo establecido en la fracción VIII del artículo 74 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Hidalgo.

"El Instituto" determina que el servidor público que fungirá como responsable de administrar y verificar el cumplimiento del presente contrato, será el Arq. Oslec Nesby Hernández Zequeira, Director de Servicios. Lo anterior, con fundamento en lo establecido en el párrafo sexto del artículo 77 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones y Arrendamientos del Sector Público del Estado de Hidalgo.



NOVENA. Para el caso de que **"El Prestador del Servicio"** no preste el servicio a entera satisfacción de **"El Instituto"** en el plazo previsto, **"El Instituto"** aplicará en favor del erario correspondiente como pena convencional, el equivalente al 20 (veinte) al millar sobre el precio del servicio contratado por cada día natural de atraso que transcurra desde la fecha fijada para su ejecución o hasta la entera satisfacción de **"El Instituto"**.

DÉCIMA. "El Prestador del Servicio" manifiesta a la firma del presente instrumento, bajo protesta de decir verdad que cuenta con los permisos, autorizaciones o licencias para prestar el servicio, motivo del presente contrato y que los mismos cuentan con las normas oficiales correspondientes, características y especificaciones técnicas requeridas.

DÉCIMA PRIMERA. "El Prestador del Servicio" solo podrá ser relevado del pago de la pena convencional cuando demuestre satisfactoriamente a **"El Instituto"** que no le fue posible realizar oportunamente la prestación del servicio por causas de fuerza mayor o caso fortuito.

DÉCIMA SEGUNDA. Este contrato podrá ser rescindido de pleno derecho por **"El Instituto"** sin necesidad de resolución judicial en términos del artículo 76 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Hidalgo, y demás disposiciones jurídicas aplicables, independientemente de exigir su cumplimiento de conformidad con lo establecido en el artículo 1931 del Código Civil del Estado de Hidalgo.

Son causales para la rescisión de los contratos las siguientes:

- Atraso en la prestación del servicio objeto de este contrato.
- Incumplimiento en la calidad de los servicios.
- Incumplimiento total en la prestación de los servicios.
- Servicios prestados que contengan vicios ocultos.
- Entrega de menor cantidad de servicios estipulados en el contenido de acuerdo con la unidad de medida establecida.
- Incumplimiento de especificaciones en servicios originalmente convenidos.
- Presentación de licencias, autorizaciones y permisos apócrifos o no vigentes de servicios contratados.
- Que exista negación para realizar sustitución de servicios, que no reúnan los requisitos de calidad estipulados.
- No responder de los defectos y vicios ocultos de los servicios.

DÉCIMA TERCERA. "Las Partes" están conformes que podrá darse por terminado de manera anticipada y sin necesidad de resolución judicial el presente contrato y los instrumentos modificatorios que en su caso se suscriban, cuando por caso fortuito o fuerza mayor o bien por falta o recorte presupuestal imposibilite a **"El Instituto"** continuar con las acciones objeto de este contrato. Dicha terminación anticipada se ejecutará con la sola notificación que por escrito realice **"El Instituto"** a **"El Prestador del Servicio"** con tres días naturales de anticipación a la fecha en que se pretenda dar por terminado este contrato o el instrumento legal que corresponda; hecha la notificación correspondiente, **"El Prestador del Servicio"** contará con dos días naturales para manifestar lo que a su derecho corresponda; recibidas dichas manifestaciones **"El Instituto"** en un plazo no mayor a veinticuatro horas, deberá determinar lo que en derecho corresponda con apego a los principios de legalidad y honestidad en el ejercicio del gasto público. Si fuera el caso de que **"El Prestador del Servicio"** no realice manifestación alguna dentro del término



referido, la determinación de **"El Instituto"** de terminar anticipadamente este contrato o el instrumento legal que corresponda, quedara firme en sus términos.

En caso de ejecutarse el procedimiento anteriormente señalado, **"Las Partes"** deberán de implementar todas y cada una de las acciones pertinentes a efecto de liquidar las obligaciones que se encontraran pendientes hasta su total conclusión, en términos y porcentajes derivados del análisis al caso concreto; lo anterior no supone el derecho a recibir por ninguna de **"Las Partes"** por consecuencia de terminación anticipada, compensaciones, pagos por daños o perjuicios, indemnizaciones, retribuciones, liquidaciones, finiquitos o cualquier otro concepto, salvo resolución judicial en contrario.

DÉCIMA CUARTA. En caso de rescisión del contrato por alguno de los motivos o causales señaladas en la cláusula décima segunda de este contrato, **"El Instituto"** cobrará la póliza de manera directa, independientemente de aplicar las penas convencionales establecidas en las cláusulas que anteceden.

DÉCIMA QUINTA. La vigencia del presente contrato iniciará a partir de la fecha de su suscripción y concluirá una vez que **"El Prestador del Servicio"** haya dado cumplimiento a la totalidad de las obligaciones pactadas en el presente instrumento y a la entera satisfacción de **"El Instituto"**.

DÉCIMA SEXTA. Para la interpretación y cumplimiento de este contrato, **"Las Partes"** se someten a la competencia y jurisdicción de las leyes correspondientes ante los tribunales establecidos en el Estado de Hidalgo, sometiéndose a la competencia de los ubicados en el Distrito Judicial de Pachuca de Soto, Hidalgo, renunciando a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles por razón de su domicilio presente o futuro.

"Las Partes" declaran que conocen los alcances y efectos jurídicos del presente contrato y al no existir dolo, error, lesión, vicios del consentimiento alguno o cláusula contraria a derecho, en consecuencia, en este acto, lo firman, en la ciudad de Pachuca de Soto, Hidalgo, el **1 de marzo de 2026**.

Por **"El Instituto"**

Mtra. Maricarmen Margarita Mandujano Cerrilla
Coordinadora General de Administración y
Finanzas

Por **"El Prestador del Servicio"**

C. Reyna Guadalupe Martínez Anguiano
Administrador Único de Grupo Hafe Servicios
Integrales S.A. de C.V.

Asisten en el presente

LC. Raúl Meléndez Meneses
Director General de Recursos Financieros
Responsable del control presupuestal y emisión del pago

Mtro. Teódulo Quintín Pérez Portillo
Director General de Asuntos Jurídicos
Responsable de la validación legal

CONTRATO NÚMERO: DGAJ-II/CT/06/19/2026
PROCEDIMIENTO: Licitación Pública Nacional
número IHE-CGAyF-N3-2026



IHE

INSTITUTO HIDALGUENSE
DE EDUCACIÓN



Estado Libre y Soberano
de Hidalgo


M. en A. Margarita Aguirre Estrada

Directora General de Recursos

Materiales y Servicios

Responsable del proceso de adquisición y unidad
administrativa requirente y ejecutora del gasto

Testigos


Mtra. María de los Ángeles Cibrián Zavala
Directora de Normatividad y Consulta


Lic. Luz María Spinola Seseña
Directora de Adquisiciones

Última hoja del contrato de prestación de servicios de limpieza de las instalaciones del Instituto Hidalguense de Educación número DGAJ-II/CT/06/19/2026 que celebran, por una parte, el Instituto Hidalguense de Educación, representado por la Mtra. Maricarmen Margarita Mandujano Cerrilla, en su carácter de Coordinadora General de Administración y Finanzas, y por la otra parte, la persona moral Grupo Hafe Servicios Integrales S.A. de C.V., representada por la C. Reyna Guadalupe Martínez Anguiano, en su carácter de Administrador Único, como "El Prestador del Servicio".

Eliminado: RFC Instituto, INE proveedor Fundamento legal: Artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y el numeral Trigésimo Octavo de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas.